

INTERNÝ POKYN

GENERÁLNEHO RIADITEĽA č. 2 / 2005,

ktorým sa upravuje postup základných organizačných útvarov fondu na využívanie účelových digitálnych ortofotomáp v podmienkach Slovenského pozemkového fondu

PRVÁ ČASŤ

Všeobecné ustanovenia

Čl. I

1. Týmto interným pokynom sa upravuje postup organizačných útvarov a zamestnancov Slovenského pozemkového fondu (ďalej len „fond“) na využívanie účelových digitálnych ortofotomáp, vyhotovených na pamäťových médiách pre počítačové prostredie a na mapových listoch, pri plnení hlavných úloh fondu a pri súvisiacich činnostiach¹.
2. Organizačné útvary a zamestnanci fondu postupujú pri využívaní ortofotomáp tak, aby bol zachovaný princíp operatívnosti a efektívnosti pri dodržiavaní zásad hospodárnosti vynakladania finančných prostriedkov fondu, pri plnení hlavných úloh fondu a pri súvisiacich činnostiach¹.

Čl. II

1. Vytváranie účelových digitálnych ortofotomáp vo veľkých mierkach nadväzuje na vyhotovené a do katastra nehnuteľností zapísané údaje registrov – ROEP a ZRPS. V katastrálnych územiach s neriešenými registrami by mali byť ortofotomapy s obsahom katastrálnych údajov základnými mapovými podkladmi pri vypracovávaní registrov obnovennej evidencie pozemkov - ROEP² (majú zvektorizované katastrálne mapy a mapy určených operátov) ako aj pri projektovaní pozemkových úprav³.
2. Základom účelových digitálnych ortofotomáp využívaných fondom sú farebné letecké meračské snímky - LMS v mierkach snímkovania $M = 1:7000 - 1:8000$ (zabezpečených v koordinácii fondom) a v mierke snímkovania $M = 1:26\ 000$ (zabezpečených v rámci IACS – integrovaného administratívneho kontrolného systému) s prednáletovou signalizáciou a stabilizáciou vlícovacích bodov - VB.
3. Farebná letecká meračská snímka zachytáva skutočný stav záujmového územia k dátumu nalietania najmä druhy pozemkov ako napríklad ornú pôdu, trvalé trávne porasty, ovocné sady, vinice ale aj železnice, spevnené a nespevnené komunikácie, lesné cesty, vodné toky umelé a prirodzené, stav osevných postupov, skutočné hranice druhov pozemkov, priemyselné a poľnohospodárske stavby, terénne depresie, hydromelioračné objekty, široko záberové závlahové zariadenia, priebeh skutočných hraníc zastavaných území obcí a ďalšie rôzne údaje z prírodného prostredia⁴.
4. Originály farebných leteckých meračských snímok sú uchovávané na pamäťových médiách (CD a DVD) spolu s prehľadmi mapových listov v klade ŠMO-5 v mierkach $M = 1:5000$ a $1:2000$ u zhotoviteľov ortofotomáp. Kontaktné adresy zhotoviteľov sú uvedené v mimorámových údajoch mapových listov. Fond pre tvorbu účelových digitálnych ortofotomáp využíva kópie LMS.

¹ Hlavné smery činnosti Slovenského pozemkového fondu za príslušný rok, zákon č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, zákon č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, zákon č. 181/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, zákon č. 64/1997 Zb., zákon č. 503/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov, zákon č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov

² §§ 1 a 6 zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, Metodický návod MP SR a UGKK SR č. MN 74.20.73.41.10 na spracovanie ROEP

³ §§ 1, 3 a 9 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

⁴ Príloha č. 2 vykonávacej vyhlášky č. 647/2004 Z.z. a § 6 zákona č. 582/2004 Z.z.

5. Program IPF umožňuje vzájomné prepojenie s ďalšími informáciami o záujmovom území s vrstvou vektorizovaných máp KN a UO, vrstvou BPEJ, vrstvou LPIS – databázou poľnohospodársky využívaných plôch, ktorá je v súčasnosti zabezpečovaná výskumným ústavom pôdoznalectva a ochrany pôdy so súborom popisných informácií katastra nehnuteľností napr. základné údaje o pozemkoch, vlastníkoch, nájomcoch, tituloch nadobudnutia vlastníctva, ťarchách atď.

DRUHÁ ČASŤ

Základné údaje vyhotovených účelových digitálnych ortofotomáp vo veľkých a stredných mierkach

Čl. III

1. **Presné účelové digitálne ortofotomapy vo veľkých mierkach $M = 1:1000$, $1:2000$ a $1:5000$** (zabezpečené v koordinácii fondom) slúžia ako presný a aktuálny topologický podklad o území. Umožňujú konfrontáciu skutočného stavu so stavom katastrálnych operátov.

Základné parametre účelových digitálnych ortofotomáp:

- farebné letecké meračské snímky v mierke $M = 1:7000 - 1:8000$
- polohová presnosť – do $M_{xy} = 0,26$ m
- rozlíšenie – pixel = 0,2 m
- výsledkom sú digitálne ortofotomapy v klade mapových listov v mierke $M = 1:2000$

Účelové digitálne ortofotomapy v mierke $M = 1:2000$ ($1:2880$) obsahujú vrstvu ortofotosnímkov (rastre), údaje katastrálnych máp (KN), máp určených operátov (UO) a hranice a kódy bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ).

Účelové digitálne ortofotomapy v mierke $M = 1:5000$ obsahujú vrstvu ortofotosnímkov (rastre), údaje katastrálnych máp (KN) hranice a kódy bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) a podľa požiadaviek aj vrstevnice..

Prehľadné situácie katastrálnych území v mierke $M = 1:10\ 000$ obsahujú ortofotosnímky (rastre), údaje katastrálnych máp (KN) v mimozastavanom území obcí a klad mapových listov v mierkach $M = 1:2000$ ($1:2880$) a $1:5000$.

Všetky mierky ortofotomáp obsahujú mimorámové údaje s kladom mapových listov v riešených lokalitách s dátumom snímkovania – vyhotovenia leteckých meračských snímkov a aktuálnych údajov katastrálnych operátov vrátane autorských práv.

Pre zhotoviteľov registrov (RPS, ZRPS, ROEP) a projektov pozemkových úprav sú k dispozícii aj existujúce medziprodukty digitálnych ortofotomáp, a to digitálny model terénu, vrstevnice s intervalmi podľa požiadaviek a kópie leteckých meracích snímkov.

Účelové digitálne ortofotomapy vyhotovené na mapových listoch vo veľkých mierkach majú dlhodobý dokumentačný charakter s rôznorodou vypovedacou schopnosťou.

Účelové digitálne ortofotomapy pre potreby fondu treba považovať za špeciálne mapové diela s viacerými vrstvami (so stavom máp KN, UO, kódmi BPEJ atď.).

2. **V rámci programu IACS v rezorte pôdohospodárstva vyhotovená kontinuálna ortofotomapa Slovenskej republiky v mierke $M = 1:10\ 000$** poskytuje fondu základnú (hrubú) informáciu – základný topologický podklad o celom území republiky. Týmto ortofotomapami je zabezpečené plošné vykrytie všeobecných požiadaviek na aktuálny mapový podklad o veľkých územných celkoch pre prácu v stredných mierkach.

Základné informácie o kontinuálnej ortofotomape:

- snímkovanie v rokoch 2002 a 2003 (celoplošne územie Slovenska)
- farebné letecké meračské snímky v mierke $M = 1:26\ 000$
- polohová presnosť – do $m_{xy} = 1,5$ m
- rozlíšenie – pixel = 1 m

Fond nemá z týchto ortofotomáp – rastrov mapové listy v $M = 1:5000$ s obsahom údajov katastrálnych operátov. Využívané sú len v digitálnej forme. V rámci platobnej agentúry bude pre potreby riešenia produkčných blokov zabezpečovaná ich aktualizácia v obmedzenom plošnom rozsahu. Po podpísaní licenčných zmlúv so zhotoviteľmi ortofotomáp ich fond prevzal na pamäťových médiách do svojho informačného systému ako základnú informačnú vrstvu o krajine.

TRETIA ČASŤ

Využívanie účelových digitálnych ortofotomáp vyhotovených na pamäťových médiách a na mapových listoch vo veľkých a stredných mierkach

Čl. IV

1. Pre potreby plnenia rozhodujúcich úloh fondu – delimitácia správy k pozemkom, reštitúcie pozemkov, prenájom pozemkov, účtovná evidencia pozemkov, posudzovanie správnosti riešenia vlastníckych práv k pozemkom a podobne fond buduje informačný systém k poľnohospodárskym a niektorým lesným nehnuteľnostiam v správe a v nakladaní fondu. V plnom rozsahu sa využívajú súbory geodetických a popisných informácií katastrálnych operátov (prepojenie vektorových máp so súborom údajov k pozemkom z ISKN) v programe IPF – identifikácia pozemkov fondu na príslušných organizačných útvaroch fondu. Pre potreby fondu sú využívané základné podklady zo súboru popisných a geodetických informácií katastrálnych operátov v digitálnej forme vo väzbe na účelové digitálne ortofotomapy vo veľkých mierkach $M = 1:2000$ a $1:5000$, vrátane vrstvy hraníc a kódov BPEJ a databázy produkčných blokov – LPIS.
2. Pri tvorbe účelových digitálnych ortofotomáp vo veľkých a stredných mierkach v rámci fondu a pôdohospodárskej platobnej agentúry **rozlišujeme dva zásadne rozdielne systémy.**
 - 2.1. **Účelové digitálne ortofotomapy** vo veľkých mierkach, ktoré sú prepojené technicky a presne na aktuálny topologický podklad z územia v čase snímkovania s priamou konfrontáciou – rekognoskáciou územia vo väzbe na stav katastra nehnuteľností (katastrálnu mapu a mapu určeného operátu).

V rámci súčasných dostupných informačných technológií majú vysokú výpovednú schopnosť za veľmi výhodných finančných nákladov. Sú veľmi operatívnym a efektívnym nástrojom pri praktickom využití v riešeniach:

- delimitácie správy k pozemkom vo vlastníctve štátu,
- pri zadávaní objednávok geometrických plánov a technických podkladov
- pri rekognoskácii (obhliadky) záujmového územia,
- návrhov projektov pozemkových úprav a ROEP a posudzovaní vlastníckych práv k pozemkom v správe a nakladaní fondu,
- prevodov a prenájmov poľnohospodárskych nehnuteľností,
- reštitučných nárokov oprávnených osôb,
- zrýchlených a zjednodušených postupov náhradného užívania vrátane čiastkových pozemkových úprav v zriadených záhradkových osadách,
- odvodňovacieho detailu,
- operatívneho „vytyčovania“ pozemkov – parcel registra KN-E a KN-C vo vrstve ortofotomapy,
- vedení účtovnej evidencie pozemkov s odstraňovaním chýb,
- oceňovania pôd vrátane údajov o BPEJ,
- nesúladu údajov v súbore geodetických a popisných údajov katastra so skutočnosťou,
- vlastníckych a užívateľských vzťahov k pozemkom všeobecne,
- rôznych analýz.

- 2.2. **Kontinuálne ortofotomapy SR** vyhotovené v rámci integrovaného administratívneho kontrolného systému v rezorte pôdohospodárstva – IACS zabezpečujú plošné vykrytie požiadaviek fondu na vyhotovovanie účelových digitálnych ortofotomáp v stredných

- rekognoskáciu záujmového územia,
- operatívne „vytýčenie“ hraníc druhov pozemkov ako aj vlastníckych hraníc vo vrstve ortofotomapy,
- orientačné plošné grafické a písomné identifikácie parciel registra KN-C a KN-E s prepojením na súbor popisných informácií katastrálnych operátov (ISKN) atď.

Ako orientačné informácie a podklady je ich možné využívať aj pri riešení úloh fondu uvedených v bode 2.1.

Čl. V

1. **Farebná kópia účelovej digitálnej ortofotomapy vytvorená v programe IPF, vytlačená na farebnej tlačiarni vo formáte A4 alebo A3 s obsahom údajov katastrálnych operátov t.j. s číslami a hranicami parciel registra KN-C a KN-E (prípadne pozemkového katastra) podľa potreby s ďalšími vrstvami (hranice produkčných blokov, BPEJ)** vo vhodne zvolenej mierke napríklad v mierkach $M = 1 : 2000$, $1 : 5000$ a $1 : 10\,000$ bude využívaná v podmienkach fondu nasledovne:
 2. **K rekognoskácii** – obhliadke záujmového územia, znižuje sa potreba časovo a finančne náročného osobného terénneho prieskumu.
 3. K vyhotovovaniu **delimitačných protokolov** a k zaujatiu konečného stanoviska bude účelová ortofotomapa (čl.V.bod.1) v jednom vyhotovení tvoriť súčasť delimitačného protokolu pre potreby fondu. Pripojí sa k základným podkladom (aktuálne listy vlastníctva – LV, kópie katastrálnych máp, mapy určeného operátu a podľa potreby geometrické plány)
 4. Pri zadávaní objednávok ku **geometrickým plánom a technickým podkladom** bude súčasťou objednávky farebná kópia účelovej digitálnej ortofotomapy vyhotovená spôsobom a s obsahom podľa čl. V. bod 1. spolu s orientačným určením merných jednotiek.
 5. Pri **návrhoch projektov pozemkových úprav a ROEP** a posudzovaní vlastníckych práv k pozemkom v správe a nakladaní fondu budú ortofotomapy využívané:
 - 5.1. V rámci konania **ROEP**⁵:
 - pri určovaní správy pozemkov vo vlastníctve štátu (napr. SPF, SVP, š.p. Lesy SR, š.p. a podobne),
 - pri aplikácii ust. § 14 zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov,
 - pri identifikácii druhov pozemkov vo vrstve ortofotomapy s prienikmi parciel KN-C a KN-E,
 - k určovaniu vlastníckych a užívateľských práv k pozemkov v sporných prípadoch,
 - pri posudzovaní spracovania ROEP⁶
 - 5.2. Pri príprave a realizácii **projektu pozemkových úprav**:
 - pre určenie obvodu projektu pozemkových úprav
 - pri zisťovaní zmien druhu pozemku a zmeny hraníc pozemku
 - oceňovanie pozemkov a stanovenie nových hraníc BPEJ
 - všeobecné zásady funkčného usporiadania územia
 - k schváleniu všeobecných zásad pre umiestňovanie pozemkov
 - k spracovaniu rozdeľovacieho plánu
 - pri schvaľovaní rozdeľovacieho plánu vlastníckmi
 - návrhov miestneho územného systému ekologickej stability,
 - návrhov operátu registra pôvodného stavu,
 - určenia rozhraničenia lesného a pôdneho fondu,
 - zásad delimitácie a usporiadania pôdneho fondu,

⁵ § 1 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov

⁶ § 7 zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov

- návrhov pozemkov určených na náhradné užívanie,
 - návrhov plánu verejných a spoločných zariadení a opatrení,
 - stanovísk k požiadavkám na ochranu prírody, prírodných zdrojov a pamiatkovej starostlivosti,
 - dopravných pomerov v území a pod.
6. Pri zabezpečovaní **prevodov a prenájmov poľnohospodárskych nehnuteľností** budú účelové digitálne ortofotomapy súčasťou podkladov k uzavretiu:
- zmlúv o predaji nehnuteľností⁷,
 - zmlúv o prevode a zámene pozemkov,
 - zmlúv o bezodplatnom prevode nehnuteľností⁸,
 - zmlúv o nadobudnutí nehnuteľností do vlastníctva štátu,
 - zmlúv o prevode správy⁹,
 - zmlúv o prevode majetku štátu¹⁰,
 - zmluvách o budúcej zmluve, z ktorých pre fond vyplynú záväzky prevádzať nehnuteľnosti,
 - dodatkov k zmluvám, ak dochádza k zmene vlastníckych práv fondu,
 - dohôd o zrušení spoluvlastníctva a o vzájomnom vypořádání¹¹,
 - pre podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností¹²,
 - nájomných zmlúv, ktorými fond prenájíma fyzickým osobám alebo právnickým osobám, nehnuteľnosti na účely poľnohospodárstva alebo lesného hospodárstva¹³,
 - zmlúv o výpožičke¹⁴,
 - nájomných zmlúv, ktorými fond prenájíma súbor stavieb alebo aj k nemu prislúchajúcu výmeru pozemkov,
 - nájomných zmlúv, ktorými fond dočasne prenájíma pozemky na iné účely než je poľnohospodárstvo alebo lesné hospodárstvo,
 - pri výpovedi z nájmu¹⁵ alebo odstúpení¹⁶ od nájomnej zmluvy,
 - pri vyžiadaní súhlasu na prenechanie pozemkov do podnájmu¹⁷ a pod.
7. **Pri riešení nárokov oprávnených osôb** podľa ust. § 3 zákona č 503/2004 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a zákona č. 229/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
8. **Ďalej sa budú účelové digitálne ortofotomapy využívať pri operatívnom:**
- riešení sporov medzi viacerými užívateľmi napr. pre stanovenie hraníc pozemkov,
 - stanovení výšky nájmu a oceňovania pôd podľa BPEJ,
 - identifikácii pozemkov – vlastníckych a užívacích práv,
 - určovaní výmer parciel pre nájomné zmluvy – najmä pri rozdelení parciel,
 - vykonávaní kontroly využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu užívateľmi,
 - vytváraní špecifikácií k nájomným zmluvám.
 - riešení zrýchlených a zjednodušených postupov pri náhradnom užívaní vrátane, čiastkových pozemkových úprav v zriadených záhradkových osadách

⁷ § 34 ods. 7 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách usporiadaní pozemkového vlastníctva, obvodných pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, § 19 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov

⁸ Zákon č. 330/1991 Zb., zákon č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov

⁹ § 34 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

¹⁰ Zákon č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov

¹¹ § 141 Občianskeho zákonníka, zákon č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov

¹² § 28 až 33 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov

¹³ Zákon č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

¹⁴ § 659 Občianskeho zákonníka

¹⁵ § 6 a § 12 ods. 2 zákona č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov

¹⁶ § 48 Občianskeho zákonníka

¹⁷ § 10 ods. 3 zákona č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov

9. **Pri odvodňovacom detaile a závlahových zariadeniach**¹⁸ je potrebné účelové digitálne ortofotomapy využívať na:
- okamžitú lokalizáciu objektov alebo stavieb odvodňovacieho detailu v správe fondu
 - identifikáciu odvodňovacieho detailu
 - identifikáciu závlahových zariadení (rúrová sieť, hydranty, postavenie závlahového detailu)
10. Pri posudzovaní správnosti **účtovnej evidencie pozemkov** ortofotomapy využiť ako podklad pre vykonanie zmien, k odstraňovaniu chýb a podobne.

ČI. VI

1. Ďalšie využitie účelových digitálnych ortofotomáp na pamäťových médiách (CD, DVD) s prepojením na súbor popisných a geodetických informácií katastrálnych operátov je v oblastiach:
- a) tvorby a zdokonaľovania rôznorodých údajov geografických informačných systémov – GIS v oblasti pôdohospodárstva, životného prostredia, územných systémov ekologickej stability krajiny – USES, Natura 2000, chránených krajinných oblastí a podobne.
 - b) s prepojením na mapové a písomné údaje katastrálnych operátov s produkčnými blokmi – LPIS (Land Parcel Identification System), budú základnými podkladmi k daňovým priznaniam nájomcov a pre obhospodarovanie pozemkov, ako aj pre identifikácie nevyužívaných plôch (neúžitky)¹⁹, ako aj pre presnejšie spracovanie špecifikácií pozemkov registra parciel KN-E a KN-C.
2. **GIS je v procese tvorby dokumentov USES** chápaný v dvoch polohách:
- ako integrujúce databázové prostredie v ktorom sú sústredené získané údaje a ktoré nám umožňujú rýchlym spôsobom získať požadovanú informáciu, priebežne doplňať a meniť existujúce údaje podľa aktuálnych zmien, vyhotovovať mapové výstupy zo získaných údajov a plniť iné úlohy databázového charakteru
 - ako integrujúce pracovné prostredie v ktorom máme okrem databázových možností aj nástroje na realizáciu niektorých analytických postupov pri tvorbe dokumentov USES a iných požadovaných výstupov
3. **Miestne USES-y** vychádzajú z regionálnej úrovne a konkrétnej lokalizácie krajinných prvkov a organizačných opatrení. Vypracovávajú sa spravidla v mierke M = 1:10 000 pre katastrálne územia jednotlivých obcí. Ich úlohou je zaisťovať rozhodujúce podmienky pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života a ochrany prírodných zdrojov na lokálnej – miestnej úrovni. Miestne USES-y tvoria podklad pre realizačné projekty v rámci územného plánovania, pozemkových úprav, čiastkových pozemkových úprav, rôzneho krajinného plánovania a pod.
4. **Natura 2000** je názov sústavy chránených území členských krajín Európskej únie a hlavným cieľom jej vytvorenia je zachovanie prírodného dedičstva, ktoré je významné nielen pre príslušný členský štát, ale najmä pre EU ako celok. Táto sústava chránených území má zabezpečiť ochranu najvzácnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov, a prírodných biotopov vyskytujúcich sa na území štátov EU a prostredníctvom ochrany týchto druhov a biotopov zabezpečiť zachovanie biologickej rôznorodosti Európskej únie²⁰.
5. **Ochrana prírody a krajiny** v pôsobnosti orgánov štátnej správy a obcí, ako aj práva a povinnosti právnických osôb a fyzických osôb pri ochrane prírody a krajiny s cieľom prispieť k zachovaniu rozmanitosti podmienok a foriem života na Zemi, vytvárať

¹⁸ § 15 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

¹⁹ Zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnych poplatkoch

²⁰ Smernica Rady Európskych spoločenstiev č. 79/409/EHS o ochrane voľne žijúcich vtákov (smernica o vtácoch), smernica Rady Európskych spoločenstiev č. 92/43/EHS o ochrane biotopov, voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín (smernica o biotopoch) – <http://www.soprs.sk/natura/>

6. **Databáza produkčných blokov - LPIS** je v súčasnom období riešená v rámci registra poľnohospodársky využívaných pozemkov podľa legislatívy Európskej únie. Register pozemkov je geografická databáza, ktorá eviduje poľnohospodársky využívané pozemky ku ktorým sa vzťahujú žiadosti poľnohospodárov o dotácie na konkrétne plochy. Register poľnohospodárskych pozemkov je súčasťou IACS, ktorý je v každom štáte Európskej únie realizovaný v súlade so základnými právnymi predpismi EU. Predmetom registra a evidencie sú poľnohospodárske parcely, ktoré sú definované ako súvislá plocha pozemkov, na ktorých užívatelia - nájomcovia pozemkov pestujú plodiny. Register pozemkov je využívaný na priame platby – poľnohospodárske dotácie na plochu, hospodárenie v menej priaznivých oblastiach, na agroenvironmentálne opatrenia, na zalesňovanie pozemkov, na zisťovanie poľnohospodársky nevyužitelných pozemkov (neúžitky) a podobne.

Register pozemkov bude významným zdrojom štatistických informácií o užívaní poľnohospodárskej pôdy. Register pozemkov bude možné využívať aj v iných oblastiach napr. pri:

- tvorbe a ochrane životného prostredia, prírody a krajiny,
- územnom plánovaní,
- riešení projektov pozemkových úprav,
- daňových priznaniach,
- kúpnych a nájomných zmluvách a pod.

Od výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany pôdy (gestor a zhotoviteľ registra LPIS) získaná databáza LPIS (grafické a písomné údaje) bude na fonde využívaná programom IPF s prepojením na súbor popisných a geodetických údajov katastrálnych operátov, vrátane ortofotomáp a BPEJ pri:

- vyhotovení špecifikácii pozemkov k nájomným a kúpny m zmluvám so zohľadnením produkčných blokov,
- posudzovaní nesúládov druhov pozemkov zapísaných v katastri nehnuteľnosti, ako aj ich výmer v registri KN-C,
- vedení operatívno-technickej a účtovnej evidencie pozemkov,
- vyhotovovaní ROEP a projektov pozemkových úprav a ich pripomienkovom konaní,
- riešení zjednodušených a zrýchlených postupov náhradného užívania pozemkov,
- riešení daňových priznaní a súvisiacich žiadostí fondu o oslobodenie od dane z pozemkov²².

Poskytnuté údaje z databázy LPIS – registre produkčných blokov a kultúrnych dielov na pamäťových médiách (CD, DVD) obsahujú:

- digitálne hranice produkčných blokov,
- identifikačné číslo produkčných blokov,
- identifikačné číslo dielov kultúr (pestovaných plodín),
- číselníky kladov mapových listov ŠMO-5, katastrálnych území, existujúcich kultúr a podobne.

Ďalšie podrobnosti a postup pre využívanie databázy produkčných blokov LPIS je v riešení v podsystéme programu IPF.

²¹ §§ 59, 60 a 61 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

²² §§ 2 až 8 a § 17 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatkoch

ŠTVRTÁ ČASŤ

Čl. VII

Záverečné ustanovenia

1. Tento interný pokyn zahŕňa plošné využívanie účelových digitálnych ortofotomáp na pamäťových médiách a na mapových listoch vyhotovených v dvoch rôznorodých mierkach farebných leteckých meračských snímok na fonde pri plnení hlavných úloh fondu.
2. Odbor usporiadania vlastníctva koordinuje a metodicky usmerňuje príslušných zamestnancov fondu pri využívaní ortofotomáp programom IPF – identifikácia pozemkov fondu. Podľa požiadaviek riaditeľov regionálnych odborov fondu a vedúcich organizačných útvarov aktívne a vecne napomáha pri riešení konkrétnych a špecifických úloh.
3. Rozsah vyhotovených ortofotomáp podľa katastrálnych území, okresov a regionálnych odborov fondu je osobitne spracovaný na odbore usporiadania vlastníctva, ktorý je aj gestorom ďalšieho vyhotovovania a aktualizácie ortofotomáp podľa potrieb a požiadaviek fondu. Prehľad vyhotovených účelových digitálnych ortofotomáp vo veľkých mierkach je zverejnený na internetovej stránke fondu www.pozfond.sk v časti „Základné informácie o Slovenskom pozemkovom fonde“.
4. Na každom organizačnom útvaru fondu (regionálnych odboroch fondu) je nutné vytvoriť technické, softvérové a odborné podmienky na využívanie účelových digitálnych ortofotomáp v stredných a veľkých mierkach. Všetkým organizačným útvarom fondu sa ukladá povinnosť efektívneho využívania účelových digitálnych ortofotomáp na pamäťových médiách na mapových listoch v oblastiach uvedených v článkoch číslo IV., V. a VI.
5. Príslušné regionálne odbory fondu, ktoré majú vyhotovené ortofotomapy vo veľkých mierkach na mapových listoch v mierke $M = 1 : 2000$ a $1 : 5000$ zabezpečia ich uloženie v kovových skriniach na mapy s chronologicky usporiadanými číslami mapových listov v klade máp ŠMO – 5 a v klade katastrálnych máp $M = 1 : 2000$ podľa dodaného prehľadu, ktorý je súčasťou sprievodného listu dodaných ortofotomáp. Na regionálnych odboroch fondu a príslušných organizačných útvaroch fondu sú evidované s prehľadom aj pamäťové médiá ortofotomáp (CD, DVD).
6. Riaditelia regionálnych odborov, vedúci organizačných útvarov a zamestnanci, ktorí prichádzajú do styku s ortofotomapami na pamäťových médiách a na mapových listoch zabezpečia, aby nedošlo k ich úniku tretím osobám.
7. Tento interný pokyn nadobúda účinnosť 15. marca 2005.

V Bratislave dňa 3. marca 2005

Ing. František H i d e g h é t y
generálny riaditeľ