



**Slovenský pozemkový fond –Bratislava**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Príloha č. 4. 1

**Povinné prílohy k nájomnej zmluve na prenájom pozemkov na  
poľnohospodársky účel**

1. Registračné číslo žiadosti
2. Dátum prijatia žiadosti
3. Označenie žiadateľa:
  - Právnická osoba
    - a) Obchodné meno
    - b) IČO
    - c) Štatutárny zástupca
    - d) Sídlo - ulica č. , PSČ, obec, okres
    - e) Telefónny kontakt
  
  - Fyzická osoba
    - a) Meno a priezvisko, rodné priezvisko (prípadne obchodné meno u fyzických osôb podnikateľov)
    - b) Rodné číslo, príp. dátum narodenia
    - c) Bydlisko - ulica č. , PSČ, obec, okres
    - d) Telefónny kontakt

### Povinné prílohy

<b>Prílohy k nájomnej zmluve</b>	<b>ANO</b>	<b>NIE</b>
<b>Žiadosť nájomcu</b>		
<b>Kontrolný list 2 x</b>		
<b>Stanovisko RO SPF</b>		
<b>Doklad totožnosti žiadateľa (overený výpis z OR, overenú kópiu živ. listu, al. osvedčenia SHR, obč. preukaz)</b>		
<b>Potvrdenia daňových úradov (obec, daň. úrad) o plnení záväzkov žiadateľa</b>		
<b>Potvrdenia soc. a zdrav. poisťovní o plnení záväzkov žiadateľa</b>		
<b>Čestné prehlásenie, že žiadateľ nie je dlžníkom štátu, obce a soc. a zdrav. poisťovní (ak ide o subjekt, ktorý má so SPF uzatvorenú nájomnú zmluvu)</b>		
<b>Doklad o vlastníctve alebo nájme budov a stavieb (LV, nájomná zmluva), živého inventára, strojov a zariadení ak žiada pôdu v zmysle „Zásad...“</b>		
<b>Zoznam užívaných KN-C pozemkov (v k.ú. bez PPÚ a ROEP)</b>		
<b>LV na pôdu žiadateľa (v k.ú. bez PPÚ a ROEP)</b>		
<b>NZ s fyzickými osobami (v k.ú. bez PPÚ a ROEP)</b>		
<b>Mapové podklady</b>		
<b>Výpis z EOZ (ak má žiadateľ so SPF uzatvorenú inú nájomnú zmluvu)</b>		
<b>Prípadne iné ďalšie doklady</b>		



**Príloha č. 4. 2**

**Stanovisko RO SPF k uzatvoreniu nájomnej zmluvy (dodatku NZ) na  
poľnohospodárske účely**

Názov žiadateľa:

Výmera pôdy v správe a nakladaní SPF:

Výmera SR SPF:

Výmera NV SPF:

Dohodnutý nájom:

Odôvodnenie výšky nájmu:

Predchádzajúce vzťahy s nájomcom, informácia o vysporiadaní záväzkov:  
(ak bol nájomný vzťah so žiadateľom predtým)

Na základe akých skutočností sa uzatvára NZ:  
(uviesť príslušné právne normy a vnútorné predpisy fondu)

Informácia o ďalších záujemcoch o prenájom:

Stručný podnikateľský zámer:

Informácia o usporiadaní pozemkového vlastníctva v požadovanom predmete nájmu:  
(PPÚ, ROEP, ZRPS a iné z GIS SPF)

Jednoznačné stanovisko o tom, či RO SPF odporúča alebo neodporúča prenájom pôdy:

Vypracoval: referent RO SPF

Dňa:

Podpis: riaditeľ RO SPF, pečiatka