



**Slovenský pozemkový fond – Bratislava**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Príloha č. 4. 1

**Povinné prílohy k nájomnej zmluve na prenájom pozemkov na poľnohospodársky účel**

1. Registračné číslo žiadosti:
2. Dátum prijatia žiadosti:
3. Označenie žiadateľa:

Právnická osoba ( údaje súhlasia s údajmi uvedenými overený výpis z OR, overenú kópiu živ. listu, al. osvedčenia SHR )

- a) Obchodné meno
- b) IČO
- c) Štatutárny zástupca
- d) Sídlo - ulica č. , PSČ, obec, okres
- e) Telefónny kontakt

Fyzická osoba ( údaje súhlasia s údajmi uvedenými v občianskom preukaze )

- a) Meno a priezvisko, rodné priezvisko (prípadne obchodné meno u fyzických osôb podnikateľov)
- b) Dátum narodenia
- c) Trvalý pobyt - ulica č. , PSČ, obec, okres  
Kontaktná adresa
- d) Telefónny kontakt

## Povinné prílohy

Prílohy k nájomnej zmluve	ANO	NIE
Žiadosť nájomcu		
Kontrolný list o vykonaní predbežnej finančnej kontroly		
Stanovisko RO SPF		
Doklad totožnosti žiadateľa (overený výpis z OR, overenú kópiu živ. listu, al. osvedčenia SHR)		
Údaje uvedené v zmluve súhlasia s údajmi uvedenými v občianskom preukaze*		
Potvrdenia daňových úradov (obec, daň. úrad) o plnení záväzkov žiadateľa		
Potvrdenia soc. a zdrav. poisťovní o plnení záväzkov žiadateľa		
Čestné prehlásenie, že žiadateľ nie je dlžníkom štátu, obce a soc. a zdrav. poisťovní (ak ide o subjekt, ktorý má so SPF uzatvorenú nájomnú zmluvu)		
Doklad o vlastníctve alebo nájme budov a stavieb (LV, nájomná zmluva), živého inventára, strojov a zariadení ak žiada pôdu v zmysle „Zásad...“		
Zoznam užívaných KN-C pozemkov (v k.ú. bez PPÚ a ROEP)		
LV na pôdu žiadateľa (v k.ú. bez PPÚ a ROEP)		
NZ s fyzickými osobami (v k.ú. bez PPÚ a ROEP)		
Mapové podklady		
Výpis z EOZ (ak má žiadateľ so SPF uzatvorenú inú nájomnú zmluvu)		
Prípadne iné ďalšie doklady		

\*Nerobiť fotokópiu OP, na RO overiť údaje totožnosti predložením OP!!!



**Slovenský pozemkový fond – Bratislava**

Regionálny odbor ....., adresa ....

**Príloha č. 4. 2**

**Stanovisko RO SPF k uzatvoreniu nájomnej zmluvy (dodatku NZ) na  
poľnohospodárske účely**

Názov žiadateľa:

Výmera pôdy v správe a nakladaní SPF:

Výmera SR SPF:

Výmera NV SPF:

Dohodnutý nájom:

Odôvodnenie výšky nájmu:

Predchádzajúce vzťahy s nájomcom, informácia o vysporiadaní záväzkov:  
(ak bol nájomný vzťah so žiadateľom predtým)

Na základe akých skutočností sa uzatvára NZ:  
(uviesť príslušné právne normy a vnútorné predpisy fondu)

Informácia o ďalších záujemcoch o prenájom:

Stručný podnikateľský zámer:

Informácia o usporiadaní pozemkového vlastníctva v požadovanom predmete nájmu:  
(PPÚ, ROEP, ZRPS a iné z GIS SPF)

Jednoznačné stanovisko o tom, či RO SPF odporúča alebo neodporúča prenájom pôdy:

Vypracoval: referent RO SPF

Dňa:

Podpis: riaditeľ RO SPF, pečiatka