



Slovenský pozemkový fond Bratislava

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

.....
.....
.....

Váš list značky/zo dňa Naša značka: Vybavuje/linka: Dátum:

Vec: Vyjadrenie v zmysle § 63 písm. a) bod 3. zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov

Slovenský pozemkový fond (ďalej len „SPF“) preskúmal predloženú žiadosť (údaje žiadateľa) zo dňa, doručeníu na fond dňa o vydanie vyjadrenia k osvedčeniu vyhlásenia o vydržaní vlastníckeho práva (práva zodpovedajúce vecnému bremenu – uvedie sa len ak ide o takúto žiadosť) na nehnuteľnosti: (uvedú sa údaje o nehnuteľnosti - katastrálne územie, číslo parcely, druh pôdy, výmera, číslo LV, resp. PKVL), a to z hľadiska oprávnení, ktoré mu vyplývajú zo zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a zákona č. 181/1995 Z.z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

SPF na základe údajov uvedených v žiadosti, z dokladov predložených žiadateľom, získaných podkladov a poznatkov zo svojej činnosti k dnešnému dňu, zistil nasledovné skutočnosti:

- 1) V katastrálnom území bol/nebol¹ vykonaný register obnovy vlastníckych práv k pozemkom.
- 2) Predmetom vydržania vlastníckeho práva je/sú pozemok/-ky v katastrálnom území, vedené v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva / pozemkovoknižnej vložke¹:

Číslo LV/PKVL	Parcela č. KN-E/C, PK	Druh pôdy	Výmera m ²	Údaje vlastníka		
				Porad.č. B-LV/B-PKVL	Vlastnícky podiel	Meno a priezvisko, bydlisko (Názov právnickej osoby, sídlo)

- 3) Pozemok/-ky sú takou nehnuteľnosťou, ktorú je fond oprávnený spravovať alebo s ňou nakladať podľa osobitných predpisov. K tejto nehnuteľnosti je príslušný na vyjadrenie sa k vzniku

¹ Nehodiace sa preškrtnúť

vlastníckeho práva (*práva zodpovedajúce vecnému bremenu*) na účely osvedčenia vyhlásenia o vydržaní formou notárskej zápisnice.

4) K žiadosti boli doložené (*uvedú sa všetky doklady a súvisiace listiny predložené žiadateľom k žiadosti o vydržanie vlastníckeho práva*).

Na podklade týchto údajov a získaných poznatkov zo svojej činnosti k dnešnému dňu sme dospeli k záveru, že v predmetnej veci došlo k splneniu zákonných predpokladov pre vydržanie vlastníckeho práva.

SPF v zmysle § 63 písm. a) bod 3 zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti v znení neskorších predpisov (Notársky poriadok) vyhlasuje, že

– nemá výhrady –

k vzniku vlastníckeho práva vydržaním k nehnuteľnostiam (*uvedú sa údaje o nehnuteľnosti - katastrálne územie, číslo parcely, druh pôdy, výmera, číslo LV, resp. PKVL*) / (*práva zodpovedajúce vecnému bremenu*) vydržaním v prospech (*údaje žiadateľa*)

Vyjadrenie sa vydáva na žiadosť (*údaje žiadateľa*) zo dňa na účely vydania vyhlásenia osvedčenia vyhlásenia o vydržaní notárskou zápisnicou podľa § 63 zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov.

.....
riaditeľ odboru usporiadania vlastníctva

Doručuje sa:

1. Žiadateľovi (*v prípade, ak žiadateľ splnomocnil na zastupovanie inú osobu doručuje sa tejto osobe*)
2. Príslušnému RO SPF